



## **Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload**



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload

*Claudia Schare*

**Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload** Claudia Schare

 **Download** [Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownloa ...pdf](#)

 **Online lesen** [Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownl ...pdf](#)

## Downloaden und kostenlos lesen Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload Claudia Schare

---

448 Seiten

Pressestimmen

Notarassessor Dr. Armin Winnen, Eschweiler in RNotZ 3/2016, S. 136: " Hier werden dem Benutzer ergänzend zu den erläuternden Ausführungen zu Klauselumschreibung 28 verschiedene Musterformulierungen an die Hand gegeben, die nahezu alle praxisrelevanten Konstellationen abdecken. (...) Insgesamt erscheint das Werk als Arbeitshilfe für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Notariat außerordentlich hilfreich zu sein und kann uneingeschränkt zur Anschaffung empfohlen werden."

Notarassessor Dr. Daniel Seebach, LL.M. (Chicago), Bonn/Berlin in notar 3/2016, S. 102: " (...) Die Urkundenabwicklung stellt sich für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Notariat nicht selten als komplexe Aufgabe dar, die unter hohem Zeitdruck bewältigt werden muss. Mit der jetzt vorliegenden dritten Auflage beweist die Autorin erneut und eindrucksvoll, dass sie diese hohe Kunst meisterlich beherrscht. Wer zu ihrem Buch greift, ist in allen Fragen rund um die Urkundenabwicklung auf der sicheren Seite."

Kurzbeschreibung

Die Urkundenabwicklung stellt die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Notariat häufig vor unerwartete und komplexe Aufgaben, die unter hohem zeitlichen Druck gelöst werden müssen. Die 3. Auflage des Leitfadens „Urkundenabwicklung von A-Z“ von Claudia Schare ist hierfür eine Arbeitshilfe von unschätzbarem Praxisnutzen: Das Werk enthält von A-Z nahezu alle gängigen Problemstellungen, aber auch eine Vielzahl von „Exoten“, bei denen auch der erfahrene Mitarbeiter nachschlagen muss. Schon bei der Urkundenvorbereitung sollten Sie das Werk zu Rate ziehen: Mit Hilfe des Kapitels „Genehmigungen“ können Sie die Belehrungspflichten nach § 18 BeurkG, denen in Urkunden durch konkrete Benennung der in Frage kommenden gesetzlichen Grundlagen nachzukommen ist, schnell und gezielt umsetzen. Außerdem werden Besonderheiten (z.B. die Form einer Genehmigungserklärung des vertretenen Käufers bei Abschluss eines Geschäftsanteilskaufvertrages mit Zwangsvollstreckungsunterwerfung) und hieraus entstehender Klärungsbedarf bereits bei Abfassung der Urkunde deutlich. Durch die Aufnahme von Vorgaben in die Urkunde können Sie somit die spätere Abwicklung für den Mitarbeiter erheblich erleichtern. Folgende Änderungen sind in der Neuauflage berücksichtigt: - Gerichtskosten bei Aufgebotsverfahren, Apostillen/Legalisationen und Grundbucheintragungen sowie Wertangaben gegenüber dem Gericht, - Anpassungen in den landesrechtlichen Vorkaufsrechten. Zusätzlich aufgenommen wurden Hinweise zu folgenden Themen: - Erfassungsarten der einzelnen Urkundstypen im Zentralen Testamentsregister, - Anzeigepflichten bei denkmalgeschützten Objekten sowie Nachlassverzeichnissen, - Umgang mit nicht notariellen, für das Ausland benötigten Dokumenten im Kapitel Apostillen/Legalisationen, - Varianten von Grundbuchberichtigungen bei Tod eines GbR-Gesellschafters. Neu aufgenommen wurden außerdem Muster: - z.B. für Übersendung von Urkunden aus den Bereichen Gesellschaften mit Handelsregisterbezug, Testament, Vollmachten, - in Form eines Baukastensystems für die Umschreibung von Vollstreckungsklauseln, - Abwicklungsschreiben mit Schwerpunkt auf nicht alltäglichen Besonderheiten wie Einholung von Erklärungen im Ausland, Rücktritt von einem Erbvertrag, Anfordern einer Schuldübernahmegenehmigung, - Bearbeitungsblätter bei Verschmelzung und Abspaltung pp. Über den Autor und weitere Mitwirkende

Claudia Schare ist Bürovorsteherin eines Notariats und verfügt über mehr als 20 Jahre Berufserfahrung.

Download and Read Online Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload Claudia Schare

#UG6T9A7RYSV

Lesen Sie Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare für online ebookUrkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare Bücher online zu lesen.Online Urkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare ebook PDF herunterladenUrkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare DocUrkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare MobipocketUrkundenabwicklung von A-Z inklusive Musterdownload von Claudia Schare EPub